



**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Правления Департамента тарифного регулирования Томской области**

27.11.2018

№ 32

**город Томск**

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

М.Д.Вагина	ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ – Начальник Департамента тарифного регулирования Томской области
О.Н.Касьянова	Заместитель начальника департамента
С.К.Плотников	Председатель комитета информационной работы и регулирования цен (тарифов) социально-значимых товаров и услуг
Г.К.Кулешов	Председатель комитета по организационно-правовой работе
Е.В.Захарова	Председатель комитета регулирования естественных монополий
Е.А.Соколова	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере теплоснабжения
С.А.Паньков (право совещательного голоса)	Начальник отдела экономического анализа Томского УФАС России
А.А.Давидович	СЕКРЕТАРЬ ПРАВЛЕНИЯ – консультант комитета информационной работы и регулирования цен (тарифов) социально-значимых товаров и услуг

**ПРЕДСТАВЛЕНЫ ПИСЬМЕННЫЕ МНЕНИЯ, УЧИТЫВАЕМЫЕ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ КВОРУМА И ИТОГОВ ГОЛОСОВАНИЯ:**

М.Г.Нечай Представитель Ассоциации «НП Совет рынка»

Кворум Правления имеется.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ ОТ РЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ:**

АО «ТомскРТС» - Н.И.Жаврид, И.В.Назаркин

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О внесении изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 29.06.2018 № 8-96 «О розничных ценах на природный газ, реализуемый населению Томской области и о признании утратившим силу приказа Департамента тарифного регулирования Томской области от 08.11.2018 № 8-274 «О внесении изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 29.06.2018 № 8-96» обществом с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Новосибирск» («ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск» филиал в Томской области») (ОГРН 1025403200195, ИНН 5407208153)».
2. О внесении изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 09.10.2018 № 6-105/9(175) «О ценах (тарифах) на электрическую энергию (мощность) для муниципального унитарного предприятия «ЖКХ Усть-Тымское» муниципального образования «Усть-Тымское сельское поселение» (ИНН 7006006146) для потребителей муниципального образования Усть-Тымское сельское поселение Каргасокского района».
3. Об установлении платы за подключение объекта капитального строительства ОАО «ТомскНИПИнефть» – «Административное здание ИЛК блок «Д», расположенного по адресу: г. Томск, пр. Мира, 70А» (подключаемая нагрузка 1,6780 Гкал/ч) к системе централизованного теплоснабжения города Томска для акционерного общества «ТомскРТС» (ИНН 7017351521) в индивидуальном порядке.

По вопросу п. 1 Повестки дня о внесении изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 29.06.2018 № 8-96 «О розничных ценах на природный газ, реализуемый населению Томской области и о признании утратившим силу приказа Департамента тарифного регулирования Томской области от 08.11.2018 № 8-274 «О внесении изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 29.06.2018 № 8-96» обществом с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Новосибирск» («ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск» филиал в Томской области») (ОГРН 1025403200195, ИНН 5407208153)»

**СЛУШАЛИ:** Е.В.Захарову.

Данный вопрос вынесен на Правление в связи с тем, что организация ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск» обратилась в адрес Департамента с заявлением о пересмотре розничных цен на природный газ, реализуемый населению, установленных приказом Департамента от 29.06.2018 № 8-96 «О розничных ценах на природный газ, реализуемый населению Томской области обществом с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Новосибирск» (далее – приказ №8-96), по следующим причинам:

1. изменение объемов реализации природного газа населению;
2. изменение стоимости услуг по транспортировке газа с 01.10.2018 на основании приказа ФАС России от 26.06.2018 № 866/18 «Об утверждении тарифов на услуги по транспортировке газа населению и в транзитном потоке по газораспределительным сетям и о внесении изменений в отдельные положения приказов ФСТ России и ФАС России в части определения тарифов на услуги по транспортировке газа населению и в транзитном потоке по газораспределительным сетям»;
3. изменение ставки налога на добавленную стоимость с 01.01.2019 г. с 18 % на 20 % на основании статьи 1 Федерального закона от 03.08.2018 № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» (вносятся изменения в приказ №8-96 с 01.01.2019).

В соответствии с пунктом 29 Методических указаний по регулированию розничных цен на газ, реализуемый населению, утвержденных приказом ФСТ России от 27.10.2011 № 252-э/2 (далее – Методические указания), в случае **изменения объемов реализации газа**, состава поставщиков газа, распределения потребителей между поставщиками и **иных обстоятельств**, повлекших за собой убыточность реализации газа населению, розничные цены на газ пересматриваются с учетом положений Методических указаний.

В результате рассмотрения материалов, представленных организацией, и в соответствии с пунктом 29 Методических указаний Департаментом произведен пересмотр розничной цены на природный газ, реализуемый населению, и предлагается произвести поэтапный увеличение цены:

- с 01.12.2018 года к утверждению предлагается величина - 5 155,29 руб./тыс.м<sup>3</sup> (с учетом НДС) по причине изменения объемов реализации природного газа населению и изменение стоимости услуг по транспортировке газа;

- с 01.01.2019 года к утверждению предлагается величина - 5 247,67 руб./тыс.м<sup>3</sup> (с учетом НДС) по причине изменение ставки налога на добавленную стоимость.

**РЕШИЛИ:**

1. Внести в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 29.06.2018 № 8-96 «О розничных ценах на природный газ, реализуемый населению Томской области обществом с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Новосибирск» («ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск» филиал в Томской области») (ОГРН 1025403200195, ИНН 5407208153)» (Официальный интернет-портал «Электронная Администрация Томской области» <http://www.tomsk.gov.ru>, 29.06.2018) следующие изменения:

1) заменить по тексту приложения к приказу числовое значение «5 120,0» на числовое значение «5 155,29»;

2) заменить по тексту приложения к приказу числовое значение «5 155,29» на числовое значение «5 242,67».

2. Приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 08.11.2018 № 8-274 «О внесении изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 29.06.2018 № 8-96» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 12.11.2018) признать утратившим силу.

3. Подпункт 1 пункта 1 вступает в силу с 1 декабря 2018 года и действует до 31 декабря 2018 года.

4. Подпункт 2 пункта 1 вступает в силу с 1 января 2019 года.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

М.Д.Вагина: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

С.К.Плотников: ЗА

Г.К.Кулешов: ЗА

Е.В.Захарова: ЗА

Е.А.Соколова: ЗА

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

По вопросу п. 2 Повестки дня о внесении изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 09.10.2018 № 6-105/9(175) «О ценах (тарифах) на электрическую энергию (мощность) для муниципального унитарного предприятия «ЖКХ Усть-Тымское» муниципального образования «Усть-Тымское сельское поселение» (ИНН 7006006146) для потребителей муниципального образования Усть-Тымское сельское поселение Каргасокского района»

**ВЫСТУПИЛА:** М.Д.Вагина.

Данный вопрос вынесен на Правление в связи с тем, что в соответствии с проектом приказа ФАС России об утверждении предельных минимальных и максимальных уровней тарифов на электрическую энергию (мощность), поставляемую на розничных рынках на территориях, не объединенных в ценовые зоны оптового рынка, на 2019 год, средневзвешенный тариф на электрическую энергию, отпускаемую от дизельных электростанций (далее – ДЭС) на территории Томской области во втором полугодии 2019 года, полученный на основании утвержденных Департаментом тарифов, превышает максимальный уровень, предлагаемый к утверждению ФАС России во 2 полугодии 2019 года.

На текущий момент предельные минимальные и максимальные уровни тарифов не установлены ФАС России, поэтому предлагается снять вопрос с Повестки дня.

**РЕШИЛИ:** Снять с Повестки дня рассмотрение вопроса о внесении изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 09.10.2018 № 6-105/9(175) «О ценах (тарифах) на электрическую энергию (мощность) для муниципального унитарного предприятия «ЖКХ Усть-Тымское» муниципального образования «Усть-Тымское сельское поселение» (ИНН 7006006146) для потребителей муниципального образования Усть-Тымское сельское поселение Каргасокского района».

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

М.Д.Вагина: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

С.К.Плотников: ЗА

Г.К.Кулешов: ЗА

Е.В.Захарова: ЗА

Е.А.Соколова: ЗА

М.Г.Нечай: Не голосовала

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ**

По вопросу п. 3 Повестки дня об установлении платы за подключение объекта капитального строительства ОАО «ТомскНИПИнефть» – «Административное здание ИЛК блок «Д», расположенного по адресу: г. Томск, пр. Мира, 70А» (подключаемая нагрузка 1,6780 Гкал/ч) к системе централизованного теплоснабжения города Томска для акционерного общества «ТомскРТС» (ИНН 7017351521) в индивидуальном порядке

**СЛУШАЛИ:** Е.В.Захарову. Текст доклада представлен в приложении к настоящему протоколу.

**РЕШИЛИ:** Установить плату за подключение объекта капитального строительства открытого акционерного общества «ТомскНИПИнефть» - «Административное здание ИЛК блок «Д» в составе: 2-х этажное здание Кернохранилище и 13-ти этажное административное здание», расположенного по адресу: г. Томск, пр. Мира, 70А (подключаемая нагрузка 1,6780 Гкал/ч), к системе централизованного теплоснабжения города Томска для акционерного общества «ТомскРТС» (ИНН 7017351521) в индивидуальном порядке:

без НДС

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объектов заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	24 846,808
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя	тыс. руб.	493,969
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	294,380
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителя	Гкал/ч	1,6780
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителя (П2), в том числе:	тыс. руб.	19 482,271
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	19 482,271
3.1.1	Подземная прокладка	тыс. руб.	19 482,271
4	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	2 902,603

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

М.Д.Вагина: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

С.К.Плотников: ЗА

Г.К.Кулешов: ЗА

Е.В.Захарова: ЗА

Е.А.Соколова: ЗА

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

Секретарь Правления



А.А.Давидович

Об установлении платы за подключение объекта капитального строительства открытого акционерного общества «ТомскНИПИнефть» «Административное здание ИЛК блок «Д», расположенного по адресу: г. Томск, пр. Мира, 70А (подключаемая нагрузка 1,6780 Гкал/ч) к системе централизованного теплоснабжения АО «ТомскРТС» в индивидуальном порядке

В Департамент тарифного регулирования Томской области (далее – Департамент) 13.11.2018г. поступило заявление от АО «ТомскРТС» (далее – Организация) на установление платы за подключение объекта капитального строительства открытого акционерного общества «ТомскНИПИнефть» – «Административное здание ИЛК блок «Д» в составе: 2-х этажное здание Кернохранилище и 13-ти этажное административное здание», расположенного по адресу: г. Томск, пр. Мира, 70А (подключаемая нагрузка 1,6780 Гкал/ч) в индивидуальном порядке, исх. № 7819 от 13.11.2018г. (вх. № 1-823 от 13.11.2018). Дело открыто по распоряжению Департамента № 1-823/3.

В адрес Организации поступила заявка на подключение к системе теплоснабжения объекта капитального строительства по адресу: г. Томск, пр. Мира, 70А от 25.06.2018 г. № 20371 (заявитель – ОАО «ТомскНИПИнефть»). В соответствии с п. 163 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э (далее – Методические указания), органом регулирования утверждается в том числе «4) плата за подключение в индивидуальном порядке, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения (в тыс. руб.)». В соответствии с пунктом 17 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 05.07.2018 № 787, техническая возможность подключения существует при одновременном наличии резерва пропускной способности тепловых сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема тепловой энергии, теплоносителя, и резерва тепловой мощности источников тепловой энергии.

Согласно проведенному экспертами анализу наличия технической возможности подключения объекта капитального строительства, выявлено, что подключение нагрузки 1,6780 Гкал/ч без проведения дополнительных мероприятий реконструкции приведет к снижению располагаемого напора на конечном участке тепловых сетей от ТК-631К/3-2-18 до ж/д пр. Мира 70/1.

В подтверждение отсутствия технической возможности подключения Организацией представлены пьезометрические графики гидравлического режима работы квартального ответвления от тепломагистрали ТМ – 6 (до и после подключения объекта капитального строительства), расчет потерь напора теплоносителя в оборудовании теплового пункта жилого дома по пр. Мира, 70/1 в г. Томске, схема границ земельного участка с указанием точки подключения объекта капитального строительства и сводный план инженерных сетей.

Для подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения требуется провести мероприятия реконструкции на участке тепломагистрали от У6Г-255 до ТК-631К/3. Мероприятия выполняет АО «ТомскРТС» (исполнитель).

По данным Организации планируемая плата за технологическое присоединение в соответствии с расчетом составила:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объектов заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	25 131,43946
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя	тыс. руб.	778,601
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	464,005
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителя	Гкал/ч	1,678
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителя (П2), в том числе:	тыс. руб.	19 482,271
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	19 482,271

3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0,000
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе	тыс. руб.	19 482,271
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,000
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	0,000
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов	тыс. руб.	0,000
5	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	2 902,60295

В результате рассмотрения материалов по делу экспертами скорректирован размер платы, заявленный Организацией:

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов (П1), заявленные Организацией в размере 778,601 тыс. руб. скорректированы экспертами до суммы 493,969 тыс. руб. Отклонение составило 284,632 тыс. руб. в сторону уменьшения. Причины корректировки:

- при определении трудозатрат для выполнения работ по подключению объекта заявителя экспертами скорректированы состав работ и трудозатраты из расчета на 1 заявку;

- расходы на обслуживание заемных средств скорректированы в части размера процентной ставки. Экспертами принята процентная ставка в размере 7,50%, действующая с 17.09.2018г. (информация Банка России от 14.09.2018).

- расходы, не учитываемые в целях налогообложения, не приняты.

2. Расходы на строительство (реконструкцию) тепловых сетей (П2) запланированы Организацией в размере 16 942,375 тыс. руб. (в ценах 2017 года), которые в себя включают расходы на реконструкцию участка тепловой сети от ТК-631К/3 до У6Г-255 с увеличением диаметра с 2Ду300мм на 2Ду350мм, протяженностью 276 метров.

Для приведения стоимости строительства и размера платы за подключение в цены, соответствующие срокам строительства применены дефляторы по прогнозу Министерства экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года.

С учетом дефляторов стоимость строительства в ценах 2020 года составила 19 482,271 тыс. руб.

Расходы на реконструкцию тепловой сети определены с применением укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленной сферы и инженерной инфраструктуры и приняты экспертами на уровне, предложенном Организацией, в размере 19 482,271 тыс. руб.

3. Налог на прибыль по расчетам Организации определен в размере 2 902,603 тыс. руб./Гкал/ч. Расчет выполнен в соответствии с п. 170 Методических указаний по формуле (121). Экспертами при определении платы за подключение налог на прибыль принят на уровне, предложенном Организацией.

Экспертами предлагается установить плату за подключение объекта капитального строительства открытого акционерного общества «ТомскНИПИнефть» – «Административное здание ИЛК блок «Д» в составе: 2-х этажное здание Кернохранилище и 13-ти этажное административное здание», расположенного по адресу: г. Томск, пр. Мира, 70А (подключаемая нагрузка 1,6780 Гкал/ч) к системе теплоснабжения АО «ТомскРТС» в индивидуальном порядке в размере 24 846,808 тыс. руб. без учета НДС, в том числе:

- расходы **П<sub>1</sub>** всего 493,969 тыс. руб., в том числе расходы на выполнение мероприятий по подключению объекта заявителя – 12,632 тыс. руб. и расходы на обслуживание заемных средств – 481,337 тыс. руб.,

- расходы **П<sub>2</sub>** на реконструкцию тепловой сети – 19 482,271 тыс. руб.

- налог на прибыль **Н** – 4 870,568 тыс. руб.:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объектов заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	24 846,808
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя	тыс. руб.	493,969
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	294,380
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителя	Гкал/ч	1,678
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителя (П2), в том числе:	тыс. руб.	19 482,271
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	19 482,271
3.1.1	Подземная прокладка	тыс. руб.	19 482,271
4	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	2 902,603